

“ESCOLA BÁSICA DO 1º CICLO COM PRÉ-ESCOLAR DA LADEIRA E LAMACEIROS - ARCO DA CALHETA - REABILITAÇÃO”

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa à intervenção referente a trabalhos de reabilitação, uma vez que, após visita à Escola Básica do 1º Ciclo com Pré-Escolar da Ladeira e Lamaceiros, constatou-se da a necessidade de se proceder a uma série de obras de reabilitação neste estabelecimento escolar, que incluem intervenções no edifício escolar, no campo de jogos, nos parques infantis e na própria envolvente ao edifício.

Sendo um estabelecimento escolar já com algumas décadas, onde predominava o sistema de estruturas porticadas com betão à vista, pelo normal decorrer do tempo denota algumas patologias que agora requerem alguma atenção.

Assim prevê-se trabalhos de reparação de elementos estruturais, de superfícies de betão, de paramentos exteriores e muros de delimitação. Em complemento serão efetuadas pinturas em todo o exterior do edifício. Será também reparado o sistema de drenagem de águas pluviais da cobertura, incluindo reposição de chapas, execução de caleiras, coletores e tubos de queda.

Prevê-se também a execução de alpendres em painel sandwich para melhoria da área de recreio coberta, no exterior.

No campo de jogos polidesportivo propõe-se uma nova vedação delimitadora, aplicação de um novo pavimento sintético in-situ, uma nova instalação de iluminação no campo e no exterior, e novos equipamentos desportivos.

O parque infantil também terá um novo pavimento e equipamentos lúdicos.

PREÇO BASE

O preço base é de **EUR 400 000,00**.

PRAZO

O prazo para a execução do contrato é de **180 dias (cento e oitenta dias)**.